

## Das KiZe Toffen – ein Begegnungszentrum Antrag an die Kirchgemeindeversammlung vom 8.6.2022



### Kirche braucht eine Neuausrichtung

Die Kirchgemeinde Belp-Belpberg-Toffen wird als eine offene, lebendige und vielfältige Kirchgemeinde wahrgenommen. Rund 80 Angebote und 1000 Kalendereinträge pro Jahr füllen die Agenda. Mit einem klaren Profil soll diese Vielfalt gestärkt und sichtbar gemacht werden.

Die gesellschaftlichen Megatrends und die Verunsicherung eigener kirchlicher Identität stellen die Kirche vor Herausforderungen. Unsere Kirchgemeinde will diese gesellschaftlichen Entwicklungen als Chance verstehen und mit den eigenen Stärken, der Vielseitigkeit und Lebendigkeit kombinieren und besser nutzen.

### Bedeutung von Begegnung

Allein in den pandemiegeprägten Jahren ist uns die hohe Bedeutung von Begegnung vermehrt bewusst geworden: Wir sind als Menschen angewiesen auf reale Begegnung, auf Unterstützung, auf Berührung und Gemeinschaft. Wo diese fehlt, macht sich Einsamkeit und Hilflosigkeit breit. Echte Begegnung mit unterschiedlichen Menschen, Gruppen, Generationen, verschiedenen Ethnien, Geschlechtern und Charakteren hingegen belebt, fordert und fördert eine lebendige und solidarische Gemeinschaft.

## **Ziele**

Mit der Umgestaltung unserer Standorte in Belp und Toffen zu Begegnungszentren verfolgen wir grundlegende Ziele für den Gemeindeaufbau:

- Statt Vereinsamung und Isolation: Vielfältige Begegnung! Begegnung mit uns als Kirchenrepräsentant:innen, aber genauso eine bessere Vernetzung der Menschen untereinander, Begegnung spiritueller Art, mit sich selbst, Kontakt mit der Natur usw.
- Generationen besser verbinden: Generationen sollen sich untereinander verbinden, aber auch über verschiedene Generationen hinweg.
- Ökologische Aufwertung unserer Anlagen: Kirche hat sich seit Jahrzehnten *Bewahrung der Schöpfung* auf die Fahne geschrieben, aber ganz konkret vor Ort gibt es noch Optimierungsmöglichkeiten.
- Sichtbar werden, sich zeigen als Kirche
- «Kirchenfernen» Mitgliedern bewusster Gelegenheit geben, näher zu kommen; ihren modernen Bedürfnissen und ihren veränderten Gewohnheiten entgegenkommen.

## **Wie geht das praktisch?**

Rund ums KiZe ist einiges in Bewegung. Das wollen wir aufnehmen. Es entsteht die Genossenschaftssiedlung «Toffematt», der Kanal soll revitalisiert werden, beim Mülibach ist ein neuer Weg geplant und das KiZe wird mit einer neuen Brücke erschlossen. Das sind Gelegenheiten, unsere Räume und Plätze folgendermassen aufzuwerten:

### ***Bistro***

Die vorhandenen Räume im Sockelgeschoss, aber auch der Platz davor werden so umgestaltet, dass ein öffentlicher Gastgewerbebetrieb mit definierten Öffnungszeiten möglich ist. Es sollen kalte und warme Getränke angeboten werden, aber auch kleine Snacks. Eine Spielecke für Kinder darf natürlich nicht fehlen. Freiwillige unter Leitung einer Fachperson stellen den Betrieb sicher.

### ***Spielbereich***

In Zusammenarbeit mit der Überbauung Toffematt entsteht ein öffentlicher Spielbereich, der gemeinsam finanziert wird und somit beiden Parteien frei zur Verfügung steht.

### ***Terrasse (oberer Kirchenzugang)***

Dieser Platz soll vermehrt grösseren Veranstaltungen zur Verfügung stehen. Es braucht dafür mehr Schatten, vor allem im Sommer, und die Pflasterung ist zu sanieren.

### ***Zugang Sockelgeschoss***

Hier könnte ein neuer Kirchplatz entstehen, z.B. ein Durchgang vom Turm bis zum Kanal (laufendes Projekt der Einwohnergemeinde). Ob eine Realisierung sinnvoll ist und finanziell tragbar, wurde noch nicht im Detail geprüft.

### ***Naturraum Böschung West und Süd***

Die grosszügige Grünfläche rund ums KiZe soll naturnaher gestaltet und als Erholungsraum genutzt werden können. Die Einwohnergemeinde wird am Mülibach einen durchgehenden Weg erstellen.

### ***Anpassungen Toffematt und Sanierungen***

Parkplätze, Wege und Zufahrten sind zu reparieren. Die Garage/Abstellraum blockiert den Zugang bei der neuen Brücke. Sie wird ersetzt durch einen Raum im bisherigen Veloständer.

## Investitionen und Kosten in 3 Etappen

### *Etappe 1*

Begegnungsorte	Kosten total CHF	Kosten Begegnungs- zentrum	Unterhalt und Toffematt (gebunden)
<b>Bistro</b> innen und aussen. Küche, Boden, Einrichtung innen und aussen Plätze und Zugang aussen	86'000 35'000	86'000 10'000	25'000
<b>Spielbereich</b> – nur Einrichtung und Gestaltung. Die Plätze werden von Halter AG erstellt	45'000	45'000	
<b>Ersatz Garage</b> (Abstellraum) und Sanierung Veloständer-Dach	30'000		30'000
<b>Diverse Kosten</b> Reserve, Anpassungen übrige Räume, Honorare Architekt und Landschaftsplaner, bereits bezahlte Projektierungskosten	25'000 43'000 26'000	20'000 43'000 26'000	5'000
<b>Total Verpflichtungskredit, KGV Juni 2022</b>	<b>290'000</b>	<b>230'000</b>	<b>60'000</b>

### *Jährliche Folgekosten*

kalk. Abschreibungen	11'600
kalk. Zinsen	4'400
zusätzliche Betriebskosten (Bistrobetrieb mit Freiwilligen, Ertrag als kleiner Deckungsbeitrag, Personal im Rahmen bewilligter Stellen, Mehraufwand für Reinigung)	Betrag offen

### *Etappe 2*

Begegnungsorte	Kosten total CHF	Begegnungs- zentrum	Unterhalt (gebunden)
<b>Terrasse</b> beim Brunnen (oberer Eingang) Sanierung Platz und teilweise Neugestaltung	68'000	43'000	25'000
<b>Naturraum</b> West und Süd, Anpassungen Mülibach-Weg und alte Brücke	46'000	36'000	10'000
<b>Zufahrten</b> , Parkplätze, Wege sanieren	40'000		40'000
<b>Diverse Kosten</b> Reserve, Honorare Landschaftsplaner	41'000	31'000	10'000
Total Kosten (nur zur Information)	195'000	110'000	85'000

Für die Etappe 1 wird ein Kredit beantragt, über weitere Etappen wird vorerst lediglich informiert. Der Kirchgemeinderat weist aber darauf hin, dass für das Konzept eines belebten Begegnungszentrums die ersten beiden Etappen erforderlich sind.

### **Etappe 3**

Diese Zusatzetappe ist von anderen Projekten abhängig und kann noch nicht definitiv quantifiziert werden. Zudem ist eine Realisierung aus finanziellen Gründen offen.

Begegnungsorte	Kosten total CHF	Begegnungs- zentrum	Unterhalt
Neuer Kirchplatz zwischen Turm und Kanal	60'000	60'000	
Terrasse beim Brunnen (bessere Aufwertung mit Schatten und Regendach)	40'000	40'000	
Total Kosten (nur zur Information)	100'000	100'000	

### **Gesamtkosten**

Etappen 1 bis 3	585'000	440'000	145'000
-----------------	---------	---------	---------

### **Antrag**

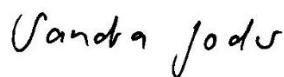
Die Kirchgemeindeversammlung nimmt Kenntnis von den Überlegungen und Plänen das Kirchliche Zentrum Toffen zu einem attraktiveren Begegnungszentrum auszubauen. Sie bewilligt für eine erste Realisierungs-etappe einen **Verpflichtungskredit** von insgesamt **CHF 290'000.-** zu Lasten der Investitionsrechnung. Davon sind CHF 230'000.— für die Realisierung des Begegnungszentrums vorgesehen und CHF 60'000.— gelten als vorgezogene Instandhaltungskosten sowie Anpassungen an die neue Überbauung Toffematt.

Kredite für die zweite und allenfalls die dritte Etappe werden gemäss den heute vorgelegten Informationen zu einem späteren Zeitpunkt der KGV unterbreitet.

Das Bistro eröffnet voraussichtlich im Februar 2023, die Spielplätze stehen im Frühling 2024 zur Verfügung (abhängig vom Baufortschritt Toffematt).

Belp, 26. April 2022

Reformierte Kirche Belp-Belpberg-Toffen  
Kirchgemeinderat



Sandra Joder  
Präsidium



Claudia Stemmer  
Verwaltung

#### Beilagen

- Plan Umgebungsgestaltung
- Grundriss Bistro